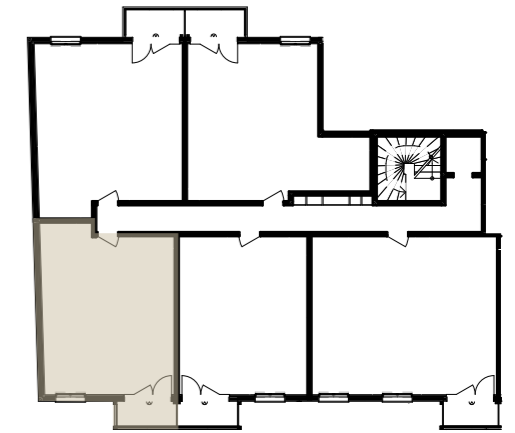
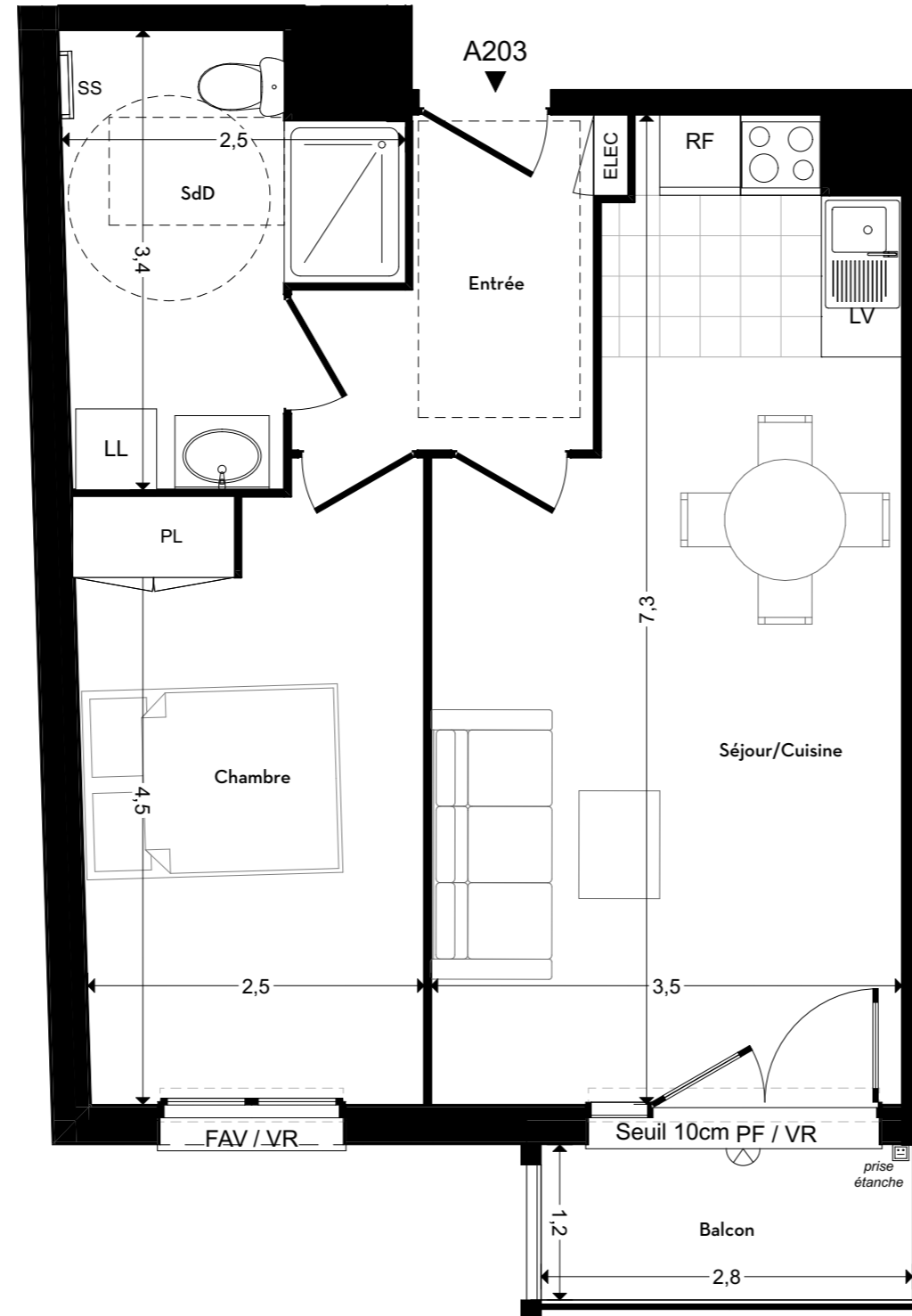


Les terrasses de Léonie

88/90 Rue des Prés Saint-Martin - PONTAULT-COMBAULT

SCCV 88 st Martin
8 place Lachambaudie 75012 Paris

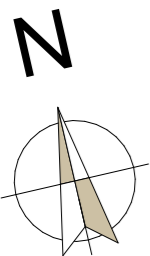
KINGSTONE
PROMOTION



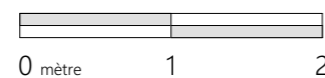
NIVEAU R+2 LOT N°A203 - Type : T2

Entrée	4,6
SdD	6,6
Chambre	11,7
Séjour/Cuisine	22,0
	44,9 m²
Balcon	3,2
	3,2 m²
	48,1 m²

(La surface des pièces comprend la surface des placards)



Ech. 1/50e



Les cotes, surfaces, renseignements graphiques, appareillages électriques, plomberie et chauffage sont donnés à titre indicatif. Ils pourront être modifiés pour des raisons techniques, administratives et réglementaires.

Des retombées de poutres, soffites, faux-plafonds et canalisations apparentes pourront être rajoutées pour les mêmes raisons. Le mobilier figurant sur ce plan n'est pas contractuel.

A la demande de l'acquéreur, il peut être établi un contrat de Travaux Modificatifs de l'Acquéreur (TMA). Ces demandes devront faire l'objet d'un plan spécifique établi par la maîtrise d'oeuvre ("Plan de vente TMA"). Après intégration des demandes, le logement peut ne plus répondre à l'intégralité de la réglementation pour l'accessibilité (dans les limites fixées par arrêté ministériel)

LEGENDE DU PLAN			
ELEC	Tableau électrique	PF	Porte-fenêtre
LV	Lave-vaisselle	F	Fenêtre
LL	Lave-linge	FAV	Fenêtre à allège vitrée
RF	Réfrigérateur	FT	Fenêtre de toit
PL	Placard	VR	Volet roulant
	Gaine technique	SS	Sèche-serviettes
	Soffite / Faux-plafond	Pe	Persienne

Indice

LE 17/09/2020